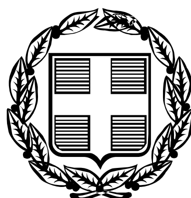


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 485**

31 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 885 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λιγωνάρι», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν. δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 τ. Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ. Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Η υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1284/14.10.2005 (ΦΕΚ 1284/19.10.2006) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν. 3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ. Α΄ δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ. Β΄ και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

12. Την από 16.9.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «Λιγωνάρι», Δήμου Γέρας νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/114/06/Σχ.8659/6.2.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.9.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «Λιγωνάρι», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 13.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1΄, 2΄, 3΄ έως και 13΄.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

δ) Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

ε) Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Απριλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΡΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή «Λιγωνάρι», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη την 16.9.2005, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Απόστολο Μικρομάστορα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 591/11.3.2004 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 5 04/η/14.9.2005 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 16.9.2005.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 9.3.2005 αίτηση του Χαράλαμπου Κρικλάνη για το Δήμο Γέρας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή στο κεντρικό τμήμα της είναι ομαλή, στη δε υπόλοιπη περιοχή υπάρχει ικανή μικρή υψομετρική διαφορά.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους νότιους, νοτιοανατολικούς, που φτάνουν έως και 7 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμμοκροκαλώδης κλιμακούμενος ομαλά σε βάθος.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μικρό, με το ύψος των κυμάτων να φτάνει τα 2 ως 2 1/2 μέτρα.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού υφίσταται λιμανάκι.

ζ) Ότι στην ευρύτερη περιοχή υφίστανται εξοχικές κατοικίες.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι στη συγκεκριμένη περιοχή έχει ολοκληρωθεί το Κτηματολόγιο, το οποίο βρίσκεται στην τελική του φάση.

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή. Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 13.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας με κορυφές Γ, 2΄, 3΄, έως και 13΄, που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

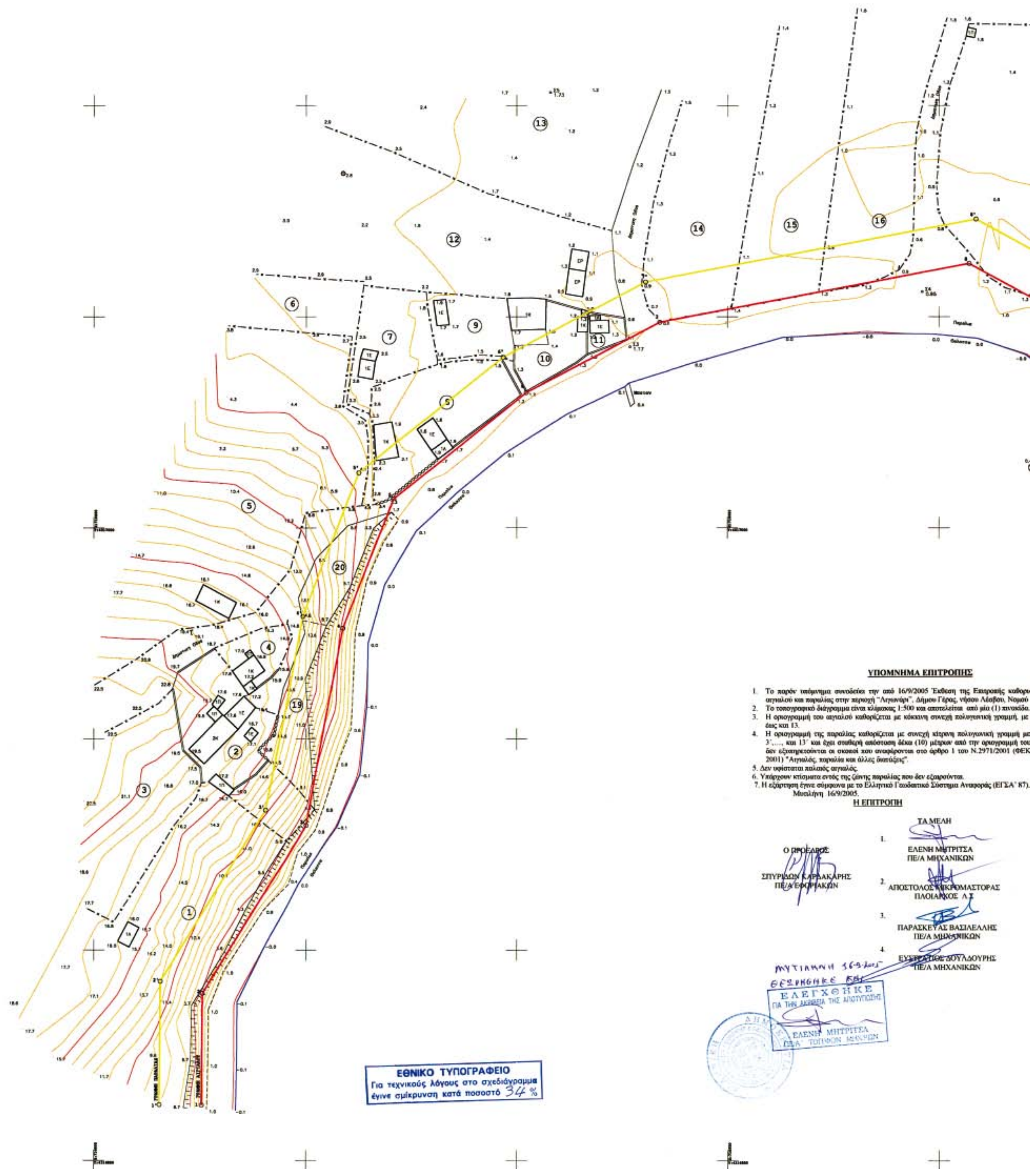
Η Επιτροπή

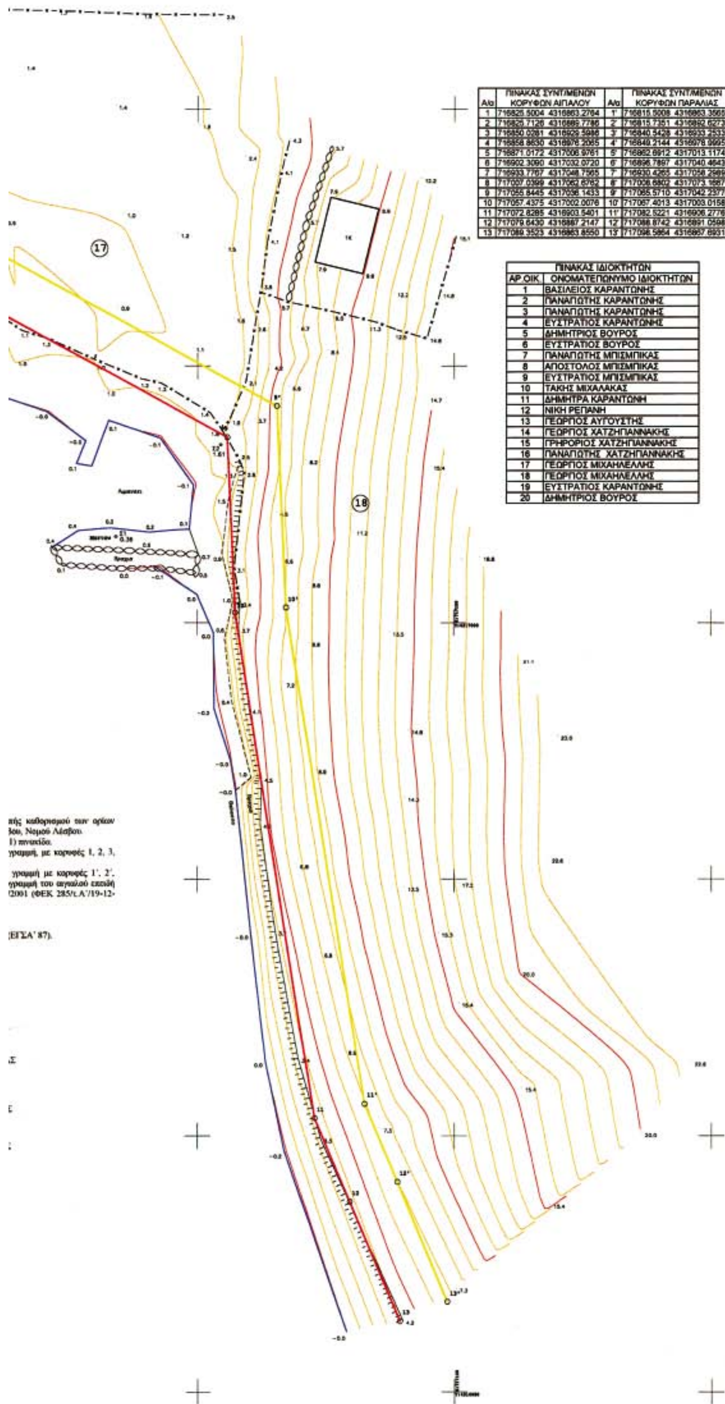
Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ, ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 16/9/2005 Έκθεση της Επιτροπής καθορι
αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Αιγιανάρι", Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500 και αποτελείται από μία (1) πινακίδα.
3. Η οριογραμμή του αιγιαλού καθορίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με
έως και 13.
4. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με
3΄,...., και 13΄ και έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του
δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ
2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".
5. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.
6. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.
7. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).
Μυτιλήνη 16/9/2005.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ
ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 16-9-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %



Α/α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	Α/α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	716826.5004 4316863.2764	1'	716815.5008 4316863.3565
2	716826.7126 4316889.7786	2'	716815.7351 4316892.6273
3	716850.0281 4316929.5986	3'	716840.5428 4316933.2533
4	716858.8630 4316976.2065	4'	716849.2144 4316978.9995
5	716871.0172 4317006.9761	5'	716862.6912 4317013.1174
6	716902.3090 4317032.0720	6'	716896.7897 4317040.4643
7	716933.7767 4317048.7565	7'	716930.4265 4317058.2989
8	717007.0399 4317062.6762	8'	717008.6802 4317073.1687
9	717055.8445 4317036.1433	9'	717065.5710 4317042.2377
10	717057.4375 4317002.0076	10'	717067.4013 4317003.0158
11	717072.8285 4316903.5401	11'	717082.5221 4316906.2776
12	717079.6430 4316887.2147	12'	717086.8742 4316891.0598
13	717089.3523 4316863.8550	13'	717098.5864 4316867.6931

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
ΑΡ.ΟΙΚ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ
2	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ
3	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ
4	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ
5	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΥΡΟΣ
6	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΒΟΥΡΟΣ
7	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΙΣΜΠΙΚΑΣ
8	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΠΙΣΜΠΙΚΑΣ
9	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΜΠΙΣΜΠΙΚΑΣ
10	ΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΑΚΑΣ
11	ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ
12	ΝΙΚΗ ΡΕΠΑΝΗ
13	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΥΓΟΥΣΤΗΣ
14	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
15	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
16	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
17	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΕΛΛΗΣ
18	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΕΛΛΗΣ
19	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ
20	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΥΡΟΣ



ΥΨΟΜΕΤΡΙ ΚΟΔΙ ΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙ ΣΜΟΥ ΟΡΙ ΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙ ΓΙ ΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙ ΑΣ

ΠΕΡΙ ΟΧΗ: ΑΙ ΓΩΝΑΡΙ	
ΔΗΜΟΤΙ ΚΟΥ ΔΙ ΑΜΕΡΙ ΣΜΑΤΟΣ: ΣΚΟΠΕΛΟΣ	
ΔΗΜΟΥ: ΓΕΡΑΣ	
ΝΗΣΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ	
ΝΟΜΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ	
ΕΝΔΙ ΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΣ	

ΚΛΙ ΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙ ΑΣΤΑΣΗ 1 μ
ΥΨΟΜΕΤΡΙ ΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙ Α ΜΣ.Θ.
ΤΡΙ ΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΣΑ ' 87

ΜΥΤΙ ΛΗΝΗ ΜΑΡΤΙ ΟΣ 2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ε. ΚΡΙΚΛΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ. 42041
ΚΑΒΕΤΣΟΥ ... ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΤΗΛ.22510 27075
ΑΦΜ: 029190056 ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΜΥΤΙ ΛΗΝΗ ....
ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΜΥΤΙ ΛΗΝΗ ....
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αριθ. 887 (2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΦΑΡΑ», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν. δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Η υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/τ.Β΄/14.10.2005) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν. 3220/2004 - ΦΕΚ15/28.1.2004 τ. Α΄ δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ. Β΄ και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

12. Την από 16.9.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΦΑΡΑ», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την κα. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Το Φ.544.5/171/06/Σχ.8720/16.2.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.9.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΦΑΡΑ», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 16.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1΄, 2΄, 3΄ έως και 16΄.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έ κθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Απριλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή «ΦΑΡΑ», Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη την 16.9.2005, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Απόστολο Μικρομάστορα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο

Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 591/11.3.2004 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 504/ι/14.9.2005 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 16.9.2005.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 9.3.2005 αίτηση του Χαράλαμπου Κρικλάνη για το Δήμο Γέρας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 16.9.2005 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή, εκτός από το δυτικό τμήμα της όπου υπάρχει ικανή υψομετρική διαφορά.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους νότιους, νοτιοδυτικούς, που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμμώδης κλιμακούμενος ομαλά.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει τα 2 ως 2 1/2 μέτρα.

στ) Ότι στο συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υφίσταται τεχνικά έργα.

ζ) Ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι η περιοχή έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή. Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 16.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, έως και 16΄, που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας που δεν εξαιρούνται.

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

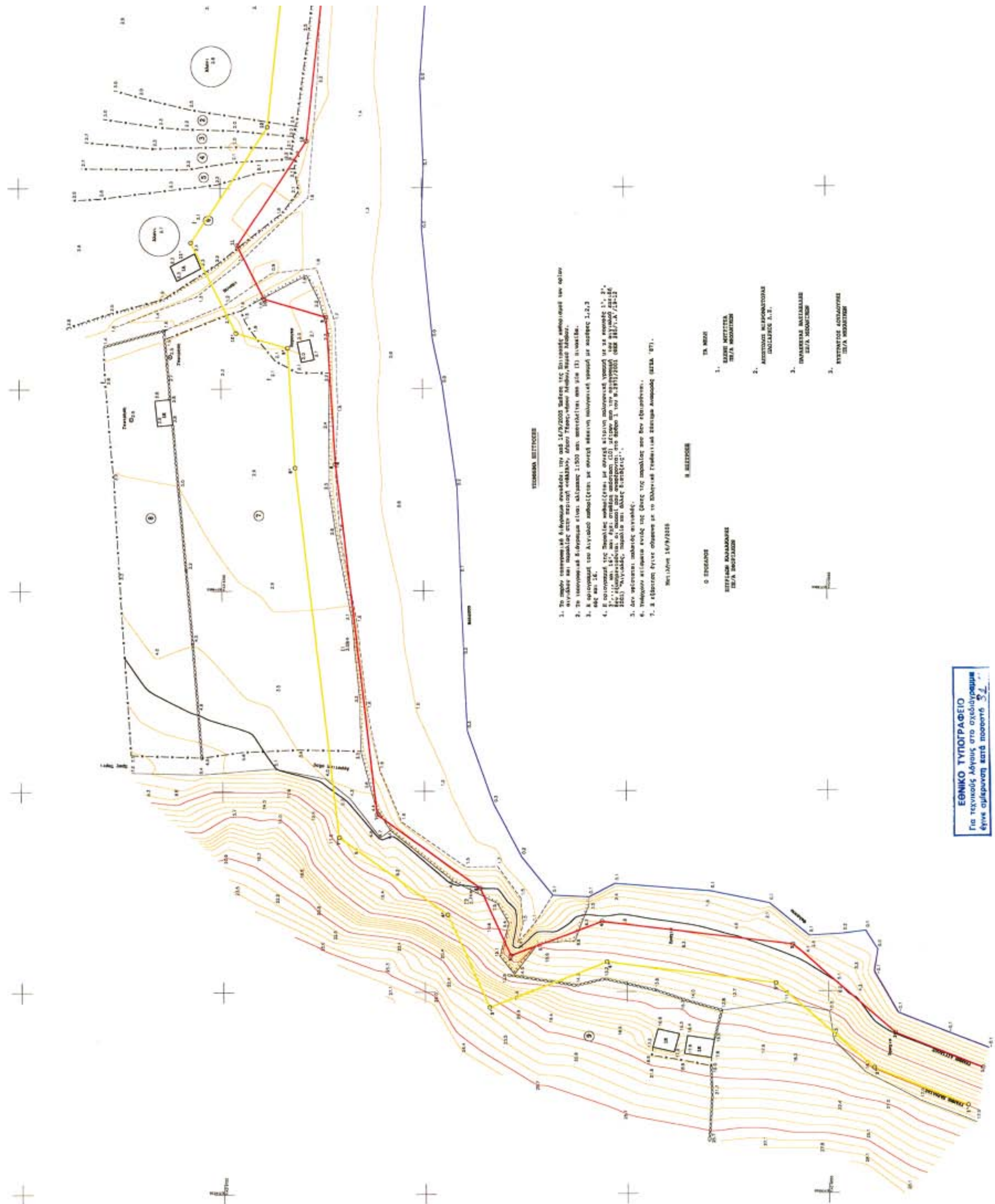
Η Επιτροπή

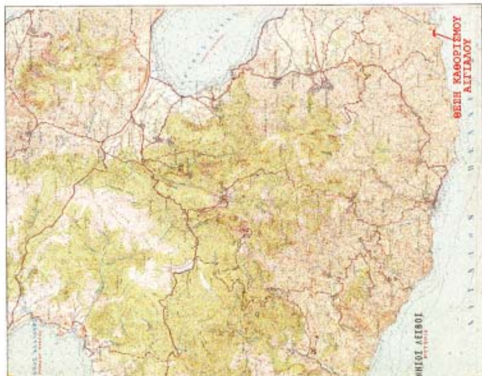
Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ, ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34



ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΦΑΡΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ: ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΥ: ΓΕΡΑΣ
ΝΗΣΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ
ΝΟΜΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1 μ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Μ.Σ.Θ.
ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΣΑ '87

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ε. ΚΡΙΚΛΑΔΗΣ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ....
ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ....
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ




04004853105060008